


# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

<b>Gebäude</b>	<b>Franckeschule und KT 20</b>		
Adresse	<b>Falkstraße 71</b>		
Hauptnutzung	Hauptschulen	2.767 m <sup>2</sup>	
Sonderzone	Kindertagesstätten	633 m <sup>2</sup>	
Summe		<b>3.400 m<sup>2</sup></b>	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>171 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>26.488 €/a</b>
effizient	0 95 114 129 151 173 233 kWh/m <sup>2</sup> a	
	A B C D <b>E</b> F G ineffizient	
Vergleichswert EnEV	148 kWh/m <sup>2</sup> a	

Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>14 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>7.868 €/a</b>
effizient	0 9 12 14 16 19 24 kWh/m <sup>2</sup> a	
	A B C <b>D</b> E F G ineffizient	
Vergleichswert EnEV	17 kWh/m <sup>2</sup> a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>273 l/m<sup>2</sup>a</b>	<b>3.657 €/a</b>
effizient	0 102 153 205 236 284 386 l/m <sup>2</sup> a	
	A B C D <b>E</b> F G ineffizient	
Mittelwert	246 l/m <sup>2</sup> a	

<b>Summe</b>	<b>38.014 €/a</b>
--------------	-------------------


**Erläuterungen**

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die intensive Vereinsnutzung erklärt den hohen Wasserverbrauch nicht vollständig (weiter beobachten!). Außer der oberen Geschoßdecke verursacht auch die schlecht gedämmte Außenwand den hohen Heizenergieverbrauch. Bei Erhaltung der Fassade ist dies nur durch Innendämmung zu verbessern.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Dämmung obere Geschoßdecke		9.000 €/a
Sanierung Beleuchtung		3.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	2.200 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	500 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	500 €/a

gesehen:   
11.12.2007 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:   
12.11.2007 Dipl.-Ing. H. Jürgen Pargmann

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement](http://www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)